



BREEAM® & LEED®

*Certificazioni per
l'edilizia sostenibile*



Strumenti riconosciuti a livello globale per progettare, costruire e gestire edifici ad alte prestazioni ambientali, energetiche e sociali.

COSA SONO BREEAM® E LEED®

BREEAM® (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) e **LEED®** (Leadership in Energy and Environmental Design) sono i due sistemi di valutazione della sostenibilità degli edifici più diffusi a livello internazionale.

Entrambe le certificazioni valutano l'impatto ambientale di un edificio lungo il suo intero ciclo di vita, premiando soluzioni innovative, efficienti e a basso impatto.

PERCHÉ SCEGLIERE BREEAM® O LEED®

- ❖ **Progettazione sostenibile:** Promuovono edifici che riducono i consumi, le emissioni e l'uso di risorse naturali.
- ❖ **Valutazione completa:** Analizzano numerosi aspetti, tra cui energia, materiali, acqua, rifiuti, qualità dell'aria e benessere degli occupanti.
- ❖ **Applicabilità su nuove costruzioni e ristrutturazioni:** Adatte a edifici residenziali, commerciali, pubblici e industriali.
- ❖ **Riferimenti consolidati:** Supportano le strategie ESG e i criteri di investimento responsabile.
- ❖ **Allineamento con CAM e regolamenti ambientali nazionali/internazionali.**

I VANTAGGI DELLA CERTIFICAZIONE FSC® e PEFC

- ❖ **Valore immobiliare:** Aumentano l'attrattiva commerciale dell'immobile, grazie a maggiori prestazioni e minori costi di gestione.
- ❖ **Riconoscimento globale:** Entrambi i protocolli sono accettati a livello internazionale da investitori, progettisti, enti pubblici e imprese.
- ❖ **Risparmio operativo:** Migliorano l'efficienza energetica e la gestione delle risorse, riducendo i costi a lungo termine.
- ❖ **Benessere degli occupanti:** Migliorano comfort, salubrità e produttività all'interno degli ambienti costruiti.
- ❖ **Comunicazione del valore ambientale:** Forniscono un marchio riconoscibile per la promozione degli edifici sostenibili.

AFFIDATI AGLI ESPERTI DI PROGEST SRL PER SAPERNE DI PIÙ

PROGEST SRL è al tuo fianco per aiutarti a intraprendere il percorso verso la certificazione BREEAM® e LEED®.

Contatta PROGEST SRL per ricevere informazioni aggiuntive, per pianificare una consulenza o per avviare subito il processo di audit!